

EVALUACIÓN DE LOS ENTREGABLES DE UNA TIENDA RETAL BAJO LA METODOLOGÍA BIM (BEP)					
Proyecto:	XXX				
Ubicación	XXX				
Contratista:	XXX				
DATOS DEL PROYECTO					
ÍTEM	ASPECTO A EVALUAR	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Tipo de contrato		1		
2	Número de contrato	1			
3	Nombre y sigla del proyecto	1			
4	Ubicación del proyecto	1			
5	Número del proyecto	1			
6	Fecha de inicio del proyecto	1			
7	Fecha de inicio de construcción	1			
8	Centro de costos	1			
8	SUBTOTAL	7	1	0	CUMPLIMIENTO
		88%	13%	0%	87,50%
TIPOS DE ARCHIVO					
ÍTEM	ASPECTO A EVALUAR	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Formato de entregables	1			
1	SUBTOTAL	1	0	0	CUMPLIMIENTO
		100%	0%	0%	100,00%
PLATAFORMA DEL CENTRO COMÚN DE DATOS					
ÍTEM	ASPECTO A EVALUAR	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Utilización de BIM 360 como centro común de	1			
1	SUBTOTAL	1	0	0	CUMPLIMIENTO
		100%	0%	0%	100,00%
MODELOS BIM					
ÍTEM	ASPECTO A EVALUAR	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Disciplina - Sigla		1		

2	Nombre del archivo	1			
3	Responsable	1			
3	SUBTOTAL	2	1	0	CUMPLIMIENTO
		67%	33%	0%	66,67%
PROCESOS DEL MODELO					
ÍTEM	ASPECTO A EVALUAR	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Georeferenciación y		1		
2	Unidades de medición y	1			
3	Segregación, ejes y niveles	1			
3	SUBTOTAL	2	1	0	CUMPLIMIENTO
		67%	33%	0%	66,67%
USOS BIM					
ÍTEM	ASPECTO A EVALUAR	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Información centralizada		1		
2	Viusalización	1			
3	Coordinación 3D	1			
4	obtención de	1			
5	obtención de mediciones	1			
6	viusalización de datos	1			
7	generación de inforgrafías	1			
8	Recorridos virtuales	1			
9	validación de normativa	1			
10	Simulaciones	1			
11	Replanteo de obra	1			
12	Lista de repasos	1			
13	Toma de datos en obra	1			
14	instrumentación y control	1			
15	Seguimiento de obra	1			
16	Mantenimiento	1			
16	SUBTOTAL	15	1	0	CUMPLIMIENTO
		94%	6%	0%	93,75%
RELACIÓN DE OBJETIVOS Y USOS BIM					
ÍTEM	ASPECTO A EVALUAR	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Poroporcionar soporte en		1		
2	Asegurar la coordinación de disicplinas y/o modelos	1			
3	Aumentar y asegurar la calidad del proceso de	1			
4	Hacer más efectivos los procesos durante la	1			
5	Mejorar la seguridad durante la construcción y	1			
6	Apoyar los análisis de costos y ciclo de vida del	1			
7	Apoyar la tranferencia de información desde el	1			
8	Facilitar la gestión de	1			
8	SUBTOTAL	7	1	0	CUMPLIMIENTO
		88%	13%	0%	87,50%
NIVELES Y FASES DE DETALLE					
ÍTEM	ASPECTO A EVALUAR	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Diseño esquematico (LOD		1		
2	Criterios de diseño (LOD	1			

3	Diseño detallados/ Documentos de	1			
4	continuidad (LOD 350)	1			
4	SUBTOTAL	3	1	0	CUMPLIMIENTO
		75%	25%	0%	75,00%
COORDINACIÓN DE LOS MODELOS					
ÍTEM	ASPECTO A EVALUAR	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Matriz de interferencias		1		
1	SUBTOTAL	0	1	0	CUMPLIMIENTO
		0%	100%	0%	0,00%
ENTREGABLES					
ÍTEM	ASPECTO A EVALUAR	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Matriz de objetivos bim y		1		
2	Familias	1			
3	Planos	1			
4	Pliego de condiciones	1			
5	Presupuesto	1			
6	Roles BIM	1			
7	Comunicaciones	1			
8	Comites y actas	1			
9	Cronograma de entregables	1			
9	SUBTOTAL	8	1	0	CUMPLIMIENTO
		89%	11%	0%	88,89%
Elaborado por: Grupo 1 Cristian Fernando Arenas Gomez Maria Fernanda Vargas Ariza					